

## VERSLAG ALV VKKNB d.d. 22 mei 2024

**Locatie:** MFA De Molenwiek te Molenschot

**Tijd:** 19.30 uur – 22.30 uur

**Aanwezige bestuursleden:** Evert van Schoonhoven (voorzitter), Theo van Es, Willy Donkers, Eric Daandels, Lenneke van der Meer, Jacqueline Gommers (notulist) en Mieke Klokgieters.

**Aanwezige ereleden:** Bert van Kesteren en Ton Schepens

**Dorpsraden aanwezig:** Wijkraad Buitengebied Breda Zuid-West, Coöperatie Esbeek, Dorpsberaad Liempde, Dorpsraad Nuland, Bewoners Platform Wouwse Plantage, Dorpsraad Zijtaart, Dorpsinitiatief Borkel en Schaft

**Afwezig met bericht van verhindering:** Stichting Dorpsbelang Molenschot, Dorpsraad Eerde, Dorpsraad Wernhout, Dorpscoöperatie Samen 1 Westerbeek, Stichting Rond Kerk en Orion

**Overige aanwezigen:** Marieke Moorman (gast spreker) en Jos Jongenelen, Jeroen en Bertrand Verhelst (Kleine Kernen Magazine)

### 1) Opening

Evert van Schoonhoven heet allen van harte welkom op deze ALV. Een speciaal welkom voor de ereleden en de redactie van het Kleine Kernenmagazine.

#### Bestuurlijke zaken

### 2) Vaststellen agenda

Er zijn geen aanvullende opmerkingen. De agenda wordt vastgesteld.

### 3) Vaststellen notulen vorig jaar d.d. 24 mei 2023

De notulen worden zowel tekstueel als inhoudelijk doorgenomen. Er zijn geen opmerkingen. Wel vult de voorzitter aan dat de vacature die in 2023 is genoemd, nog steeds niet ingevuld is. We zijn op zoek naar een bestuurslid dat binding heeft met een dorpsraad. Aanmelden kan via de website.

De voorzitter refereert kort aan de presentatie die Pieter Huijbregts in 2023 gaf in Oostelbeers over Woningbouwprojecten. In vervolg hierop is met behulp van een provinciale subsidie een Kwartiermaker aangesteld die met Rabobank en andere diverse activiteiten heeft opgezet waaronder de Derde Bouwstroom. Een uitnodiging wordt gedaan om contact op te nemen met het secretariaat als er leden zijn die hier vragen over hebben.

De notulen zijn ongewijzigd vastgesteld.

### 4) Samenstelling bestuur

Het bestuur bestaat uit 6 personen en er is 1 vacature zoals eerder genoemd.

#### 1. Rooster van aftreden

Volgend jaar treden 3 bestuursleden af. Het bestuur wil dit graag getrapt doen en zal met een voorstel komen om herverkiezing in te vullen.

Vanuit de leden wordt de vraag gesteld of je in deze ALV toestemming moet vragen om de bestuursleden niet gelijktijdig af te laten treden. De voorzitter geeft aan dat het proces helder gecommuniceerd gaat worden met de leden.

#### 2. Oproep nieuw bestuurslid

Evert van Schoonhoven geeft nogmaals aan dat we nog steeds op zoek zijn naar een nieuw bestuurslid.

#### 5) Wijziging statuten

De voorzitter licht toe dat de huidige statuten dit jaar door een notaris getoetst worden aan de AVG en WBTR. In de algemene ledenvergadering van 2025 zal een voorstel tot wijziging worden voorgelegd aan de leden om de statuten weer bij de tijd te krijgen. Het gaat hierbij o.a. over het percentage van bestuursleden uit de achterban en de locatie van de vergaderingen.

#### 6) Verantwoording 2023

Willy Donkers neemt het woord over en geeft een toelichting op het Activiteitenplan.

##### Terugblik activiteiten 2023:

Er wordt meer dan ooit gebruik gemaakt van het contactformulier op de website, het mailadres en ook wordt het secretariaat vaker telefonisch benaderd. Het Kleine Kernenspel is vanuit de LVKK aangepast; we blijven dit op aanvraag spelen. Leden kunnen zich melden bij het bestuur of het secretariaat en dan wordt het spel samen met de dorpsraad georganiseerd.

De Handreiking Wooninitiatieven LVKK: eerder online gedeeld, maar er is ook een glossy magazine dat vanavond aan de aanwezige leden wordt uitgereikt.

Bouwen is duur, zeker voor jongeren. Er worden Tiny houses gebouwd en andere oplossingen bedacht, bijv. bouwen op een erf of woningdeling.

4-5 keer per jaar wordt door de redactie het Kleine Kernemagazine uitgebracht. Hierin is veel informatie terug te vinden. De volgende editie is een algemeen nummer.

In de nieuwsbrieven van de VKKNB wordt maandelijks veel informatie, die van toepassing is op dorpen en wijken, gedeeld met de leden.

De afgelopen jaren was de samenwerking met de BIVK over leegstaande kerkgebouwen een succesvol project wat helaas nu is gestopt door de provincie. De website [www.BIVK.nl](http://www.BIVK.nl) bestaat nog, hier is informatie te vinden waar de leden op terug kunnen vallen. De bijeenkomsten zijn gestopt.

Vorig jaar juni hielden we in Oostelbeers een Themabijeenkomst Flexibel Wonen in het landelijk gebied. Onderwerpen waren o.a. woningdeling/woningsplitsing. Dit jaar willen we de lokale politiek benaderen om hieraan mee te gaan werken. We ontvangen vanuit de leden vragen dat er vaak wel mogelijkheden zijn maar dat de kosten voor vergunning of onderbouwing erg hoog zijn in diverse gemeentes (leges etc.)

In september 2023 organiseerden we een Themabijeenkomst OV in het landelijk gebied. Als VVKNB blijven we aangehaakt. We zien dat buslijnen en de Buurtbus uitvallen, vaak veroorzaakt door personele onderbezetting.

Door een erelid wordt gevraagd of er een vervolg komt op de themabijeenkomst Flexibel wonen. Het bestuur wil wethouders gaan benaderen en als dat wenselijk is een bijeenkomst organiseren. Bij de gemeentes gaan we dit jaar monitoren of er sprake is van flexibele woonvormen.

Vanuit de leden wordt aangegeven dat Flexibel wonen in het buitengebied voor Mantelzorg wordt toegestaan, maar dat gebouwen na 10 jaar moeten worden afgebroken. Het lid geeft aan dit een verkwisting van geld te vinden en niet duurzaam.

Willy antwoordt dat er vanuit Den Haag meer druk wordt gelegd op mantelzorg en pre-mantelzorg. Het plan moet nog uitgewerkt worden. Zodra het gereed is, delen we dit via onze website en oefenen we druk uit op betreffende wethouders.

Een ander lid geeft aan dat het bouwen van Tiny houses vaak stukloopt op het niet kunnen krijgen van financiering. Dit omdat het gebouw een vergunning krijgt voor een termijn van 15 jaar. Tiny houses zijn vaak bedoeld voor de jeugd, maar ze kunnen dit niet zelf financieren. Gevraagd wordt of de VKKNB de termijn niet kan verhogen naar 30 jaar. Willy stelt voor om dit onderwerp na de vergadering met het betrokken lid te bespreken.

Vanuit het publiek wordt de optie van het verhuren van mantelzorgwoningen en tiny houses door woningbouwcorporaties aangegeven. De VKKNB heeft dit niet specifiek onder de aandacht en vraagt of er gemeentes zijn waar er uitdagingen spelen. In het buitengebied van Breda zijn goede ervaringen met bouwen op eigen erf. Initiatiefnemers van mantelzorgwoningen en tiny houses haken af door de hoge bouwrijzen aan en de angst om binnen een bepaalde periode af te moeten breken. Het huren van zo'n woning is dan een optie. De VKKNB is van mening dat het eenvoudiger en goedkoper kan.

Een erelid geeft aan dat er door de woningbouwvereniging in Roosendaal soortgelijke tiny houses zijn gerealiseerd een paar maanden geleden met een andere benaming. Het bestuur geeft aan dat er een nieuwe richting wordt opgegaan: laat tiny houses los, enthousiasmeer woningbouwverenigingen, zet de Derde Bouwstroom op de agenda. De voorzitter voegt toe dat er veel in beweging is. Neem bouwen vanuit de Tweede Bouwstroom mee. Gemeentebesturen moet het lef krijgen om een andere richting op te gaan.

## 7) Activiteitenplan 2024

Eric Daandels neem het woord over.

De VKKNB wil haar bekendheid behouden en uitbreiden. We willen de Kennisdeling optimaliseren en aan de behoefte van leden voldoen. Ook in 2024 willen we ondersteunen en adviseren, o.a. bij het opstellen van een dorpsvisie, meerjarenplan.

Binnen de vraagbaak functie willen we partijen bij elkaar brengen en niet steeds zelf het wiel uitvinden.

Er hebben een aantal Regiobijeenkomsten plaatsgevonden die kleinschalig en in de regio waren. Soms met 5 of 6 verschillende dorpsraden elkaar leren kennen en gesproken over wat er leeft.

Onze rol verandert; we werken meer op projectbasis, minder op ondersteuning vanuit de provincie.

We bedienen onze leden op dit moment meer vanuit de vrijwilligerskant. We hebben te maken met stakeholders. Eén van die stakeholders is 't Heft. We ontvangen veel vragen over de inzet van vrijwilligers en over de bouw van gemeenschapshuizen. 't Heft heeft gevraagd om meer te sparren met elkaar, om elkaar te ondersteunen. Het met elkaar in gesprek gaan is een ontdekkingsreis. Evert vult aan dat Noord-Brabant de enige provincie is waar twee afzonderlijke verenigingen zijn. In de rest van Nederland zijn dorps huizen en wijk- en dorpsraden bij elkaar gekomen in één organisatie. We willen samen optrekken richting de provincie.

Eric geeft een toelichting op de nieuw Infographic waar in één A4 de kern van de vereniging in beeld is gebracht. Op de website vinden de leden veel informatie. We proberen de kennisbank te vullen en ook de interactiviteit op gang te brengen. In 2024 willen we ook kijken naar onszelf, het bestuur: doen we

het goed, kunnen we leren van elkaar, brengen we de kennis goed over.  
Ook met het oog op kennisdeling tussen de leden. Weten zij elkaar te vinden.

Het Kleine Kernenspel blijven we ook in 2024 spelen. Als er behoefte is binnen een bestuur van een wijk- of dorpsraad om stil te staan en te kijken welke vragen leven er binnen het dorp, hoe gaan we daar als bestuur mee om. Neem gerust contact op als je je bestuur wilt versterken.

In 2024 gaan we ons bezig houden met een aantal Projectthema's. Gemeentes worden groter. Er is sprake van participatie, verschillende dorpsraden binnen een gemeente, vorming van nieuwe gemeentes. Ben je als kern wel of niet vertegenwoordigd. Ben je een stichting of niet. Hoe ga je om met vragen vanuit de gemeente. We willen de samenwerking van de wijk- en dorpsraden binnen één gemeente gaan bevorderen en kijken of we hier provinciaal iets mee kunnen.

De vergrijzing neemt toe en daarom richten we ons op Bouwen voor wonen met zorg. We willen de mogelijkheden in kaart brengen. Wellicht moet je al in een eerder stadium vooruit gaan kijken. Leefbaarheid heeft ook te maken met de Derde Bouwstroom. Naast projectontwikkelaars en corporaties hebben een taak om woningen te bouwen, maar we willen ook zwaar inzetten op eigen initiatief. Groepen mensen die gezamenlijk iets op willen zetten. Onderwerp is het woningtraject in de breedste zin. Het gaat dan over haalbaarheid, betaalbaarheid en doorstroming waar je met je gemeente mee aan de slag moet.

We willen aansluiten op de vraag vanuit de leden. De urgentie voor woningbouw (jongeren, senioren, mantelzorg en zorg met indicatie) is enorm. (Nieuwe) initiatieven komen tot ontplooiing. Er zijn gemeentes die niet voor 10 of 15 jaar een vergunning afgeven, maar voor langer, generaties lang. En dit soort kennis willen we met elkaar delen zodat onze leden hun positie richting gemeente kunnen bepalen of gezamenlijk een initiatief op kunnen zetten.

Wat op dit moment veel aan de orde is, is niet de bouw van een nieuwe MFA, maar hoe we dit laten bestaan, vrijwilligers die het blijven runnen. Daarom willen we samen met 't Heft bekijken of we samen op kunnen trekken richting de provincie.

Eric vraagt aan de aanwezigen of er vragen zijn. Vanuit een erelid wordt als tip gegeven om voor aanvang van de ALV een voorstelrondje te houden onder de aanwezige dorpsraden.

Ook word aangegeven vanuit een erelid dat de bijeenkomst over het Openbaar Vervoer in 2023 professioneel en kwalitatief was. Het was vooral gericht op de nieuwe statenleden. Misschien is het goed dit op de agenda voor 2024 te zetten? Het warm te houden. Wat doet de provincie richting het Rijk of wat gaan ze doen om de bijdrage te verhogen? Eric geeft een uitleg over de concessieverdeling. Dat er uitbreiding is gekregen met een aantal extra buslijnen door het Reizigersoverleg. We zien progressie maar weet niet of dit voldoende is.

Als een onderwerp vandaag niet specifiek is benoemd wil dat niet zeggen dat het geen aandacht van ons heeft. De onderwerpen staan genoemd in het activiteitenplan. De voorzitter vult aan dat het Reizigersoverleg een programma van eisen aan het opstellen is en dat er een themabijeenkomst wordt belegd. Hij geeft als tip aan de nieuwsbrief te blijven lezen en vanuit je dorpsinitiatief te melden hoe het gesteld is met het OV.

Voorstellen van de dorpsraden onderling kan na afloop van de vergadering, evenals kennisdeling. We stoppen tijdig, dus er is na afloop voldoende tijd om kennis te maken.

## 8) Jaarrekening 2023

Theo van Es neemt het woord en geeft een toelichting op de jaarrekening. Omdat we geen substantiële jaarlijkse subsidie meer ontvangen bevinden we ons in een financieel uitdagend vaarwater, zoals vorig jaar al is aangegeven. 2023 is afgesloten met een negatief saldo. Grootste oorzaak is de uitvoering van de bijeenkomsten Mobiliteit en OV door de provincie. We hebben hier dan ook geen vergoeding voor ontvangen, wat wel begroot was.

## 9) Begroting 2023

Theo vervolgt met een toelichting op de begroting en de huidige stand van zaken. De begroting is sluitend met een klein positief saldo. Van de LVKK hebben we een eenmalige subsidie ontvangen. Op basis van het activiteitenplan hebben we een bedrag lumpsum ontvangen.

Formeel wordt gevraagd of de begroting vastgesteld kan worden.

Een erelid maakt zich toch een beetje zorgen over het tekort in 2023. Hij stelt een vraag over de optie van eenmalige subsidieaanvragen bij de provincie. Door toe te voegen wat de vereniging in het verleden heeft gedaan en op dit moment doet en de vereniging bekend te maken bij de nieuwkomers in het provinciaal bestuur met een goede onderbouwing kun je subsidie aanvragen. De penningmeester legt uit dat we eenmalige subsidie niet opnemen in de begroting omdat het onzekere bedragen zijn. Wel gaan we eenmalig subsidie aan de provincie vragen. Het kan als PM post worden toegevoegd, maar cijfermatig passen we de begroting niet aan.

De voorzitter vult aan dat we vorig jaar, richting Provinciale Staten verkiezingen, hebben we een brief gestuurd wat we als vereniging kunnen betekenen. Er hebben gesprekken met ambtenaren plaatsgevonden maar de politieke wind waait anders waardoor we geen structurele subsidie ontvangen. Begin april is de Voorjaarsnota besproken en hebben we vooraf met een aantal fracties gesproken over Participatiebeleid, openbaar bestuur, democratiseringstrajecten en dit aangegrepen om ons voor te stellen. Tegelijkertijd is er een motie ingediend binnen de Staten maar deze heeft de meerderheid niet gehaald. We blijven aan de deur kloppen bij provincie.

Ook geeft de voorzitter aan dat de vereniging een benchmark heeft uitgevoerd waaruit bleek dat de meeste provincies flinke bedragen ontvangen van de provincie maar Zeeland en Noord-Brabant niet. De LVKK is, na een gesprek met de voorzitter en penningmeester van de VKKNB, geschrokken over de aanmerkelijke verschillen en heeft toegezegd als landelijke vereniging hier iets aan te gaan doen. Dit heeft ook geleid tot de eenmalige subsidie vanuit de LVKK.

Vanuit de redactie van het Kleine Kernenmagazine wordt aangegeven dat zij een themanummer over de LVKK kunnen samenstellen. Op die manier kan de vereniging zich (digitaal) goed profileren. Het bestuur vindt dit een goede suggestie.

De penningmeester stelt nogmaals formeel de vraag of leden akkoord kunnen gaan met de begroting. De leden zijn akkoord.

## 10) Korte pauze

## 11) Presentatie door Marieke Moorman

Evert verwelkomt mevrouw Marieke Moorman, burgemeester Land van Cuijk. Zij is nu een jaar burgemeester en heeft veel ambitie. Ze is ook voorzitter van de VBG maar gaat hier binnenkort mee stoppen. We vinden het fijn dat ze tijd heeft willen vrijmaken om een presentatie te geven.

Samen met gebiedsmakelaar Jos Jongenelen houdt ze een presentatie over het onderwerp: Hoe organiseer je betrokkenheid van 32 kernen binnen je gemeente.

Na afloop van de presentatie worden er door diverse leden vragen aan Marieke Moorman gesteld. De presentatie zal gedeeld worden via de website van de vereniging.

Marieke en Jos worden na afloop door de voorzitter bedankt. Evert geef aan dat, zoals Marieke aangaf aan het begin, er al heel veel kennis binnen de vereniging aanwezig is en dat de dorpsraden met die kennis goede sparringpartner voor een burgemeester en gemeente kunnen zijn. Hoe organiseer je democratische legitimatie binnen een veranderende samenleving. We zijn gewend om consumenten te zijn, maar die tijd is er niet meer. We moeten coproductent zijn van onze eigen omgeving. Dat appèl is vandaag gedaan. Hoe verhoud je je als lokale overheid. We moeten met elkaar collectief leren en ervaring opdoen.

## 12) Rondvraag en sluiting

Er worden geen vragen door de leden gesteld. De uitnodiging wordt gedaan om bij een brandende vraag of een opmerking voor het bestuur contact op te nemen met het secretariaat.

De voorzitter sluit hierna de vergadering en nodigt alle aanwezigen uit voor de afsluitende borrel.

*Neem voor vragen en/of opmerkingen contact op met het servicebureau.*

*Telefoon (085) 076 89 66*

*E-mail [info@vkknoordbrabant.nl](mailto:info@vkknoordbrabant.nl)*

*Website [www.vkknoordbrabant.nl](http://www.vkknoordbrabant.nl)*

*Lees al het nieuws rondom activiteiten en projecten in de nieuwsbrief.*